

# タカラ リフォームフェア

省エネ 断熱 耐震

是非見て触って体験してみてください!

2026 **5/16・17** 2日間開催!  
AM10:00-PM4:00



会場 **タカラスタンダード 山形ショールーム**



山形市松町4丁目3-18 TEL023-616-5572

## リフォーム補助金 令和8年度 山形市住宅リフォーム総合支援事業

リフォーム経費の一部を県と市が助成します! 地元業者でなければ申請できません。面倒な手続きはヤマケンがお手伝いします。詳しくはスタッフまで。

山形市住宅リフォーム総合支援事業 **市補助 最大20万円** 「移住世帯」「空き家バンク登録空き家」「豪雨被災住宅」による申込みの方を優先して補助します。

**補助額** 工事に要する経費(消費税抜き)の**50%** **20万円を限度** (千円未満切捨て)

**申請できる方**

- 山形市民でリフォーム工事を行う住宅又は空き家バンク登録空き家を所有し、(二親等までの親族を含む)かつ、当該住宅に居住する方
- ※実績報告までに住民登録することが条件です。その場合は実績報告時に転居後の住民票の写しの添付が必要
- 市税等を滞納していない方
- 世帯(同居親族)の中で最も収入の多い方の前年の所得額が400万円以下

**対象となる工事** **5万円以上の工事**で屋根(雨樋を含む)・外壁・軒天井の塗装及び修繕工事、床(畳替え、畳表替えを含む)・壁・天井の内装工事及び建具の修繕工事(障子紙、ふすま紙の張替えのみは除く)、住宅に付属する車庫・物置、門、塀(ブロック塀等)並びに敷地内通路の築造及び修繕。

**募集期間** **第2回募集** 令和8年 6/15日▶19日

山形市住宅リフォーム総合支援事業 **県市補助 最大30万円** 「移住世帯」「空き家バンク登録空き家」「豪雨被災住宅」「やまがた省エネ健康住宅の認証を受けた改修工事」による申込みの方を優先して補助します。

**補助額**

① 一般世帯 工事に要する経費(消費税抜き)の**20%** **24万円を限度** (千円未満切捨て)

② 移住世帯・新婚世帯・子育て世帯 工事に要する経費(消費税抜き)の**33%** **30万円を限度** (千円未満切捨て)

**申請できる方**

- 山形市民でリフォーム工事を行う住宅又は空き家バンク登録空き家を所有し、(二親等までの親族を含む)かつ、当該住宅に居住する方
- ※実績報告までに住民登録することが条件です。その場合は実績報告時に転居後の住民票の写しの添付が必要
- 市税等を滞納していない方

**対象となる工事**

① 家屋の修繕、補修、模様替え及び増築等5万円以上の工事  
※別棟の車庫・物置並びに門・塀等の新たな設置工事を除く  
※1.やまぼっかリノベ 2.パリアフリー化 3.克雪化 4.県産木材使用 4つの要件工事の内いずれか1つ以上を満たすこと

② 工事基準点が10点以上かつ工事費が50万円以上  
※工事費が50万円未満の場合は、工事基準点が5点以上となります

**募集期間** **第1回募集** 令和8年 5/25日▶29日 **第2回募集** 令和8年 7/13日▶17日

## 3省連携 住宅省エネ2026キャンペーン

登録事業者のヤマケンがお手伝いします。詳しくはスタッフまで。

<p><b>先進的窓リノベ 2026 事業</b></p> <p>断熱性能に優れた窓・ドアの設置</p> <p><b>最大100万円</b> 補助</p> <p>対象一例</p> <p>■内窓設置 ■外窓交換 ■窓ガラス交換</p>	<p><b>みらいエコ住宅 2026 事業</b></p> <p>住宅の断熱及びエコ住宅設備設置など</p> <p><b>最大100万円</b> 補助</p> <p>※工事の内容に応じて最大補助額は40万円～100万円と変動します</p> <p>対象一例</p> <p>■高断熱浴槽 ■節水型トイレ ■節水水栓</p>	<p><b>給湯省エネ 2026 事業</b></p> <p>高効率給湯器の設置・リースなど</p> <p><b>最大17万円</b> 補助</p> <p>対象一例</p> <p>■ヒートポンプ給湯機エコキュート</p>
--	---	--

※制度の適用には条件があります。

### ラグジュアリーミラープラン

**プレデンスシア 1616(1坪タイプ)**

- 鋳物ホーロー浴槽
- キーブクリートフロア
- ハイクラス
- 全面デザインパネル
- 浴室暖房乾燥機

※1,687,100円(税別)を

**フェア大特価 151.9万円** (税別) 1,670,900円(税込)

### 壁付けI型造作対面プラン

**トレーシア 255cm**

- アクリル人造大理石カウンター
- 食器洗い乾燥機付
- IHヒーター

※1,465,600円(税別)を

**フェア大特価 132.0万円** (税別) 1,452,000円(税込)

必ずお読み下さい

● 諸経費・管理費を10%別途申し受けます。  
ⓧとはメーカー希望小売価格です。

● 商品のみは販売しておりません。● お客様宅の状況によって施工費が変動します。工事見積をおとり下さい。● チラシ商品は、標準工事費別途又は標準工事費込があります。ご確認ください。● 標準工事費については、足場代、運搬代は現地調査の上、実費申し受けます。● クレジットカードでのお支払いは出来ません。● 写真はイメージです。

## フェア特典

ご来場特典

ご来場いただいた方に **5箱セット** **BOXティッシュプレゼント**

※1家族様1つになります。

さらに **先着20組様**

**十一屋お菓子詰め合わせセットプレゼント**

※1家族様1つになります。

主催 **リフォーム情報発信の店**  
**リビングびゅう ヤマケン 新生活館**

日本木造住宅耐震補強事業者協同組合 村山地域地球温暖化対策協議会会員

日本木造住宅耐震補強事業者協同組合  
住宅リフォーム事業者団体 国土交通大臣登録

通話無料

0120-847-060

山形市北町4-7-5 FAX.023-684-7062 <https://www.sinseikatukan.jp/>

タカラプレミアム パートナーズ加盟  
増改築から新築まで  
見積相談無料

許可建設業 国土交通大臣 許可(般-2)第26143号 建築工事業、大工工事業、屋根工事業、防水工事業、タイル・れんが・ブロック工事業、内装仕上工事業

有資格者 1級建築士、2級建築士、2級建築施工管理技士、2級管工事施工管理技士、福祉住環境コーディネーター、色彩コーディネーター、増改築相談員、第2種電気工事士

チラシ有効期限：2026年5月末まで

お見積りご依頼の方に **2000円相当のカタログギフトプレゼント!!**

## 肩包み湯プラン



**グランSPA**  
1616(1坪タイプ) **フェア大特価** **96.7** (税別) 万円  
1,063,700円(税込)

- アクリル人造大理石浴槽
- キーブクリーンフロア ハイクラス
- 肩包み湯
- 浴室暖房乾燥機

※1,073,500円(税別)を

## FRP高断熱浴槽プラン



**グランSPA**  
1616(1坪タイプ) **フェア大特価** **60.7** (税別) 万円  
667,700円(税込)

- FRP高断熱浴槽
- キーブクリーンフロア ハイクラス
- 天井換気扇

※674,200円(税別)を

## 壁付けI型プラン



**リフィット**  
255cm **フェア大特価** **78.3** (税別) 万円  
861,300円(税込)

- 壁付けI型プラン
- アクリル人造大理石カウンター
- ガスコンロ

※870,000円(税別)を

## 壁付けI型プラン



**エーデル**  
270cm **フェア大特価** **55.3** (税別) 万円  
608,300円(税込)

- 壁付けI型プラン
- 人造大理石カウンター
- ガスコンロ

※613,500円(税別)を

このおうちで、  
もっとずっけー一緒に。  
かわんぱんリフォーム  
**大作戦**  
Takara standard  
**展示あり ぜひご覧ください**

システムバス工事費標準工事費 在来浴室 **68.6** 万円(税別)    システムバス工事費標準工事費 システムバスから **46.8** 万円(税別)    システムキッチン標準工事費 **36.8** 万円(税別)

## 洗面化粧台取替工事パック **一日で取替!**

**7カラ ファミーユ**  
750サイズ  
ハイバックカウンター  
**フェア大特価** 商品合計 185,800円  
標準工事費 35,000円  
**20.2** (税別) 万円  
222,200円(税込)

## 洗面化粧台取替工事パック **一日で取替!**

**7カラ オンディーヌ**  
750サイズ  
デッキ水栓タイプ  
**フェア大特価** 商品合計 135,900円  
標準工事費 35,000円  
**15.7** (税別) 万円  
172,700円(税込)

## 便器取替工事パック **一日で取替!**

お手入れラクラクで高い節水性!!  
**LIXIL TOTO**  
■アメージュ便器リトイレ ■ピュアレストQRタイプ  
●便器/YBC-Z30H ¥73,700 ●便器/CS2328M ¥68,800  
●タンク/YDT-Z380H ¥73,800 ●タンク/SH233BA ¥75,900  
■シャワートイレKBシリーズ ■ウォシュレットSS1  
●CW-KB31A ¥92,900 ●TCF6624 ¥100,000  
※240,400円(税別)+標準工事費33,000円(税別)を    ※244,700円(税別)+標準工事費33,000円(税別)を  
手洗い付き  
メーカーを選べる!!  
**LIXIL・TOTO どちらでも**  
**フェア大特価** **15.3** (税別) 万円  
168,300円(税込)

## 寒冷地エアコン交換プラン **一日で取替!**

**DAIKIN**  
スゴ暖 HX 2026年モデル  
S286ATHP-W 10畳程度  
**フェア大特価** 標準工事費込 **21.0** (税別) 万円  
231,000円(税込)

※450,000円(税別)+標準工事費50,000円(税別)合計500,000円(税別)のところ  
東北電力推奨 暖房エアコン  
**LDK・居間にオススメ!**

**DAIKIN**  
スゴ暖 KX 2026年モデル  
S286ATKP-W 10畳程度  
**フェア大特価** 標準工事費込 **18.8** (税別) 万円  
206,800円(税込)

※400,000円(税別)+標準工事費50,000円(税別)合計450,000円(税別)のところ  
東北電力推奨 暖房エアコン  
**子供部屋などにオススメ!**

## レンジフード取替工事パック **一日で取替!**

ファンを含むレンジフード内部の  
お手入れ10年間不要!!  
**7カラ レンジフード**  
VRACタイプ  
750タイプ  
商品合計 173,000円  
標準工事費 40,000円  
**フェア大特価** **19.5** (税別) 万円  
214,500円(税込)

**展示あり**

## レンジフード取替工事パック **一日で取替!**

**7カラ レンジフード**  
VRACタイプ  
750タイプ  
商品合計 75,500円  
標準工事費 40,000円  
**フェア大特価** **10.5** (税別) 万円  
115,500円(税込)

**展示あり**

## エコキュート取替プラン **一日で取替!**

**CORONA**  
エコキュート370L  
寒冷地ハイグレードタイプ  
CHP-37AZ1K  
無線LAN対応インターホンリモコンセット  
※1,054,000円(税別)を  
**エコキュートから取替える場合**  
コロナ、パナソニックどちらでも  
**フェア大特価** **45.8** (税別) 万円  
503,800円(税込)  
国の補助金 **70,000円**

**Panasonic**  
エコキュート370L  
寒冷地スタンダード  
XHE-LS37LQS (寒冷地向け)  
コミュニケーションリモコン  
オープン価格  
電気温水器からエコキュートに取り替える場合  
コロナ、パナソニックどちらでも  
**フェア大特価** **49.8** (税別) 万円  
547,800円(税込)  
国の補助金 **90,000円**

## 高効率石油給湯機取替プラン **一日で取替!**

給湯効率(給湯給湯効率)  
95%達成!  
**CORONA**  
石油ふる給湯機 オート  
インターホンリモコン  
UKB-EF472A  
EFシリーズ (給湯+追いだき)  
給湯・屋外設置型据え置きタイプ  
※472,000円(税別)+標準工事費60,000円(税別)を  
**フェア大特価** **29.8** (税別) 万円  
327,800円(税込)

**NORITZ**  
石油ふる給湯機 オート  
マルチリモコン  
OTQ-C4706SAY BL  
RC-J101Eマルチセット(T)  
OTQ-Cシリーズ (給湯+追いだき)  
給湯・屋外設置型据え置きタイプ  
※489,700円(税別)+標準工事費60,000円(税別)を  
CORONA、NORITZどちらでも  
標準工事費込

**TOTOリモデルローン** お客様の夢のリフォームプランを強力サポート  
ローン金額、お支払い金額等もお気軽に当社スタッフにご相談ください。  
分割手数料率 **実質年率 4.2%** ●支払回数84回まで  
契約期間 **最大7年** 長期の返済で、月々の負担額を軽減することが可能です。  
連帯保証人 **原則不要** 弊社審査基準により必要となる場合があります。  
担保 **原則不要** 審査に応じて必要とする場合があります。  
団体信用生命保険 **保険料は信販会社負担** お客様のご要望により、加入申込が可能です。 ※別途生命保険会社での加入審査あり