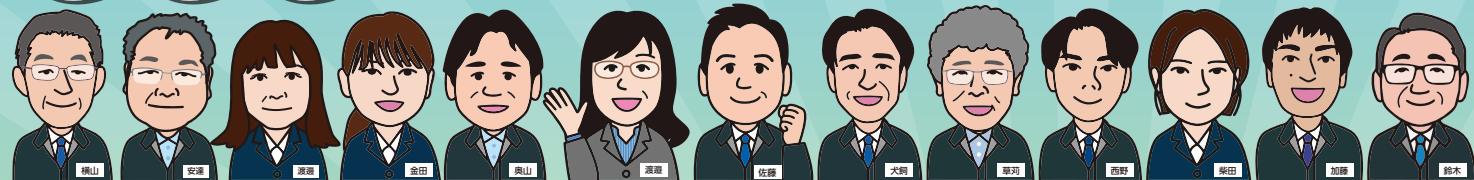


タカラ リフォームフェア

省エネ 断熱 耐震

チラシの商品は全て展示しております。是非見て触って体験してみてください!

2025 **5/10・11** 2日間開催!
AM10:00-PM4:00



会場 7カラスタンダード 山形ショールーム

山形市検町4丁目3-18 TEL023-616-5572

リフォーム補助金 山形市住宅リフォーム支援事業

リフォーム経費の一部を県と市が助成します! 地元業者でなければ申請できません。面倒な手続きはヤマケンがお手伝いします。詳しくはスタッフまで。

山形市住宅リフォーム 総合支援事業 県市補助 最大30万円

「移住世帯」「空き家バンク登録空き家」「豪雨被災住宅」「やまがた省エネ健康住宅の認証を受けた改修工事」による申込みの方を優先して補助します。

補助額

- ① 一般世帯 工事に要する経費(消費税込み)の**20%** (千円未満切捨て) **24万円を限度**
- ② 移住世帯・新婚世帯・子育て世帯 工事に要する経費(消費税込み)の**33%** (千円未満切捨て) **30万円を限度**

※減災対策工事の場合は、工事に要する経費(消費税込み)の80%(30万円を限度：千円未満切捨て)

申請できる方

- 山形市民でリフォーム工事を行う住宅又は空き家バンク登録空き家を所有し、(二親等までの親族を含む)かつ、当該住宅に居住する方
- ※実績報告までに住民登録することが条件です。その場合は実績報告時に転居後の住民票の写しの添付が必要
- 市税等を滞納していない方

募集期間

第2回募集
令和7年 6/16日▶20日

山形市住宅リフォーム 総合支援事業 市補助 最大20万円

「移住世帯」「空き家バンク登録空き家」「豪雨被災住宅」による申込みの方を優先して補助します。

補助額

工事に要する経費(消費税込み)の**50%** **20万円を限度** (千円未満切捨て)

申請できる方

- 山形市民でリフォーム工事を行う住宅又は空き家バンク登録空き家を所有し、(二親等までの親族を含む)かつ、当該住宅に居住する方
- ※実績報告までに住民登録することが条件です。その場合は実績報告時に転居後の住民票の写しの添付が必要
- 市税等を滞納していない方
- 世帯(同居親族)の中で最も収入の多い方の前年の所得額が400万円以下

募集期間

第1回募集
令和7年 5/26日▶30日

第2回募集
令和7年 7/14日▶18日

山形市住宅リフォーム 総合支援事業

補助額

工事に要する経費(消費税込み)の**50%** **20万円を限度** (千円未満切捨て)

申請できる方

- 山形市民でリフォーム工事を行う住宅又は空き家バンク登録空き家を所有し、(二親等までの親族を含む)かつ、当該住宅に居住する方
- ※実績報告までに住民登録することが条件です。その場合は実績報告時に転居後の住民票の写しの添付が必要
- 市税等を滞納していない方
- 世帯(同居親族)の中で最も収入の多い方の前年の所得額が400万円以下

対象となる工事

5万円以上の工事で屋根(雨樋を含む)・外壁・軒天井の塗装及び修繕工事、床(畳替え、畳表替えを含む)・壁・天井の内装工事及び健具の修繕工事(障子紙、ふすま紙の張替えのみは除く)、住宅に付属する車庫・物置、門、塀(ブロック塀等)並びに敷地内通路の築造及び修繕。

3省連携 住宅省エネ2025キャンペーン

登録事業者のヤマケンがお手伝いします。国のGX投資集中の支援の最後の年! 詳しくはスタッフまで。

先進的窓リノベ 2025 事業

断熱性能に優れた窓・ドアの設置

最大200万円 補助

対象一例
内窓設置 外窓交換 窓ガラス交換

子育てグリーン住宅 支援事業

住宅の断熱及びエコ住宅設備設置など

最大60万円 補助

対象一例
高断熱浴槽 節水型トイレ 節湯水栓

給湯省エネ 2025 事業

高効率給湯器の設置・リースなど

最大20万円 補助

対象一例
ヒートポンプ給湯機エコキュート

※制度の適用には条件があります。

タカラシステムバス 展示あり

プレデシシア 1616(1坪タイプ)

- 鋳物ホーロー浴槽
- 暖房換気扇
- 折戸・ワイドミラー

※ 1,994,000円(税別)を

フェア大特価 179.5万円 (税別)
1,974,500円(税込)

タカラシステムキッチン 展示あり

レミュー

- アイランド対面タイプ
- 人工大理石カウンター
- 食洗機間口60cm

※ 対面収納は別途です

※ 2,363,000円(税別)を

フェア大特価 212.7万円 (税別)
2,339,700円(税込)

主催 リフォーム情報発信の店

日本木造住宅耐震補強事業者協同組合 村山地域地球温暖化対策協議会

日本木造住宅耐震補強事業者協同組合

住宅リフォーム事業者団体 国土交通大臣登録

当社は国土交通大臣登録団体の組合員です。

山形市北町4-7-5 FAX.023-684-7062 <https://www.sinseikatukan.jp/>

0120-847-060

タカラプレミアムパートナーズ加盟 増改築から新築まで

見積相談無料

必ずお読み下さい

- 諸経費・管理費を10%別途申し受けます。⊗とはメーカー希望小売価格です。
- 商品のみは販売しておりません。●お客様宅の状況によって施工費が変動します。工事見積をおとり下さい。●チラシ商品は、標準工事費別途又は標準工事費込があります。ご確認下さい。●標準工事費については、足場代、運搬代は現地調査の上、実費申し受けます。●クレジットカードでのお支払いは出来ません。●写真はイメージです。

フェア特典

ご来場特典

ご来場いただいた方に **5箱セット** BOXティッシュプレゼント

※1家族様1つになります。

さらに 先着20名様

十一屋お菓子 詰め合わせセットプレゼント

※1家族様1つになります。

お見積りご依頼の方に

2000円相当のカタログギフトプレゼント!!

7カラシステムバス

展示あり



グランスパ
1616(1坪タイプ)

フェア大特価

81.7 (税別) 万円
工事費別途

- 人造大理石浴槽
- 暖房換気扇
- 引き戸

※908,000円(税別)を

898,700円(税込)

7カラシステムバス

展示あり



グランスパ
1616(1坪タイプ)

フェア大特価

62.7 (税別) 万円
工事費別途

- FRP浴槽
- 暖房換気扇
- 折戸

※697,000円(税別)を

689,700円(税込)

7カラシステムキッチン

展示あり



トレーシア
2550サイズ

フェア大特価

134.2 (税別) 万円
工事費別途

- 家事らくシンク
- 人造大理石カウンター
- IH

※1,491,000円(税別)を

1,476,200円(税込)

7カラシステムキッチン

展示あり



エーデル
2550サイズ

フェア大特価

61.5 (税別) 万円
工事費別途

- 人造大理石カウンター
- ガスコンロ

※683,000円(税別)を

676,500円(税込)

システムバス工事費標準工事費 在来浴室 **78.6**万円(税別)

システムバス工事費標準工事費 システムバスから **46.8**万円(税別)

システムキッチン標準工事費 **36.8**万円(税別)

便器取替工事パック

一日で取替!



展示あり

7カラ ティモニフシリーズ
手洗・温水洗浄・リモデル排水付

商品合計 142,100円
標準工事費 33,000円

フェア大特価

16.0 (税別) 万円
標準工事費込
176,000円(税込)

便器取替工事パック

一日で取替!



展示あり

7カラ ティモニウシリーズ
温水洗浄・リモデル排水付

商品合計 166,500円
標準工事費 33,000円

フェア大特価

18.3 (税別) 万円
標準工事費込
201,300円(税込)

洗面化粧台取替工事パック

一日で取替!



展示あり

7カラ ファミーユ
750サイズ
引出し・3面鏡

商品合計 194,800円
標準工事費 35,000円

フェア大特価

21.0 (税別) 万円
標準工事費込
231,000円(税込)

洗面化粧台取替工事パック

一日で取替!



展示あり

7カラ オンディーヌ
750サイズ
引出し・3面鏡

商品合計 130,400円
標準工事費 35,000円

フェア大特価

15.2 (税別) 万円
標準工事費込
167,200円(税込)

レンジフード取替工事パック

一日で取替!

ファンを含むレンジフード内部の
お手入れ10年間不要!!

展示あり

7カラ レンジフード
VRATタイプ
750タイプ

商品合計 173,000円
標準工事費 40,000円

フェア大特価

19.5 (税別) 万円
標準工事費込
214,500円(税込)

レンジフード取替工事パック

一日で取替!



展示あり

7カラ レンジフード
VRATタイプ
750タイプ

商品合計 75,500円
標準工事費 40,000円

フェア大特価

10.5 (税別) 万円
標準工事費込
115,500円(税込)

エコキュートからエコキュートへの取替工事パック

一日で取替!



展示あり

7カラ エコキュート
370L フルオート
本体+リモコン+脚カバー 一般地

商品合計 413,500円
標準工事費 180,000円

フェア大特価

55.2 (税別) 万円
標準工事費込
607,200円(税込)

石油給湯機取替工事パック

一日で取替!



展示あり

7カラ エコフィール
4万キロ・オートタイプ

商品合計 314,400円
標準工事費 60,000円

フェア大特価

34.2 (税別) 万円
標準工事費込
376,200円(税込)

TOTOリモデルローン
お客様の夢のリフォームプランを強力サポート

ローン金額、お支払い金額等もお気軽に当社スタッフにご相談ください。

分割手数料率 **実質年率 4.2%**
●支払回数84回まで

契約期間

最大7年
長期の返済で、月々の負担額を軽減することが可能です。

連帯保証人

原則不要
弊社審査基準により必要となる場合があります。

担保

原則不要
審査に応じて必要とする場合もあります。

団体信用生命保険

保険料は信販会社負担
お客様のご要望により、加入申込が可能です。
※別途生命保険会社での加入審査あり